

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 9.Ст-198/2016

Датум израде извештаја: 20.07.2025.

Назив стечајног дужника: ИНДУСТРИЈА МЕСА БЕК ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ,
БЕОГРАД - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08035709

Име и презиме стечајног судије: Милош Спирић

Име и презиме стечајног управника: Срђан Стојановић

Број лиценце: 155-2101

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-464229-18

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	333.974,11
2.	Орочена средства	4.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	1.966,56
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	5.468.985,45
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	203.986.542,58
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		214.289.502,14

Коментар

Стечајни биланс стечајног дужника на почетку извештајног периода састоји се од:

- 1) готовине и готовинских еквивалената у износу од 333.974,11 динара,
- 2) орочених средстава у износу од 4.500.000,00 динара,
- 3) депозита - у износу од 1.966,56 динара,
- 4) потраживања - у износу од 5.468.985,45 динара,
- 5) некретнине, постројења, опреме и биолошких средстава - у износу од 203.986.542,58 динара.

Укупни стечајни биланс на почетку извештајног периода износи 214.289.502,14 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	333.974,11
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	5.468.985,45
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	3.315.100,00	207.301.642,58
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	3.315.100,00	213.104.602,14

Коментар

Износ повећања по процењеној вредности

У извештајном периоду је, на основу Извештаја о процени, ангажованог стручног лица - проценитеља - привредног друштва МЕНТОР д.о.о. Крагујевац, урађеног на дан 31.03.2024.године, евидентирана накнадно пронађена имовина стечајног дужника, у укупном износу од 3.315.100,00 динара, што представља износ повећања вредности имовине. Накнадно пронађена имовина се састоји од:

- Непокретне имовине - пословног простора у Ријеци, Република Хрватска - која због спроведене национализације од стране државе Хрватске, представља имовину у спору.

Имавина стечајног дужника, према расположивој документацији, на основу које је рађена процена вредности, састоји се од: Господарске зграде-куће у ул. Истарска бр. 359, Ријека, на КП бр. 330/2, површине 73 квадратна хвата или 262,80 м² (1 чхв = 3,60 м²); Зграде – пекара и двориште на КП бр. 335/2, Површине 59 чхв (212,40 м²) уписано у ЗКУЛ (земљишно књижни уложак) 2688 КО Плаце; Земљиште на КП бр. 342, површине 96 чхв (345,60 м²) уписано у ЗКУЛ (земљишно књижни уложак) 2688 КО Плаце.

Непокретности које чине имовинску целину су до октобра 1991.године, биле у власништву правног претходника стечајног дужника, када је збор радника представништва у Ријеци, донео одлуку о формирању правног лица - ТРГОЦЕНТАР с п.о. чиме је и имовина представништва правног претходника стечајног дужника ушла у капитал новоформираног правног лица. Ово је био важећи модел национализације имовине српских компанија, од стране Републике Хрватске.

Ради утврђивања власништва над наведеном имовином вођен је спор са Републиком Хрватском, где стечајног дужника, заједно са другим српским компанијама, које су до 1991.године имале имовину у овој бившој републици, заступа адвокат Зоран Ристић из Новог Сада, ул.Булевар ослобођења бр. 78.

Стечајни дужник у државини ових некретнина није 33 године.

Елаборатом о процени вредности утврђено је да је непокретност тренутно у власништву једног правног и два физичка лица.

Проценитељ није успео да позиционира локацију предметних непокретности. На основу Уговора о купопродаји ради се о насељу Замет, делу Старог града у Ријеци, улица Истарска бр. 54. Истарска улица постоји али на сајту ГЕОХРВАТСКА не постоје наведене катастарске парцеле, па је проценитељ узео у обзир специјалну претпоставку да ови објекти и земљиште постоје али под другим бројем КП.

Уставни суд Републике Хрватске је дана 03.10.2023.године донео Решење, посл. бр. У-I-525/2019, којим се одбацује предлог удружења из Србије „Одузета имовина“, које заступа адвокат Зоран Ристић, из Новог Сада, Република Србија, за оцену уставности Закона о забрани располагања и преузимању средстава одређених правних особа на територију Републике Хрватске.

Новом проценом вредности, урађеном на дан 31.03.2024.године, а на основу претходно дате сагласности одбора поверилаца, од дана 10.01.2024.године, наведена целина је издвојена из имовинске целине бр. 1- ИМ "БЕК" д.о.о. у стечају, правно лице, и у елаборату о процени вредности имовине стечајног дужника, на дан 31.03.2024.године, означена као посебна имовинска целина бр. 2.

Сама непокретност је од стране проценитеља процењена на тржишну вредност од 55.334.560,00 динара (471.700,00 €), али је као имовина у стечају, а због напред описаних околности које одређују њен правни статус, вреднована у висини од 6% тржишне вредности што износи 3.315.100,00 динара.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	333.974,11
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	5.468.985,45
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	207.301.642,58
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	213.104.602,14

Коментар

У току извештајног периода није дошло до умањења имовинског стања по овом основу.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	5.468.985,45
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.145.343,00	0,00	2.169.757,00	203.986.542,58
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.145.343,00	0,00	2.169.757,00	209.455.528,03

Коментар

Остварена продајна цена или наплаћено потраживање

6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства – У току извештајног периода је спроведена продаја дела имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе и то непокретне имовине у спору - пословни простор у Ријеци, Република Хрватска, ближе описане у коментару испод табеле 1б „Повећање вредности имовине“.

Предметна имовина је продата купцу Beautiful home d.o.o. Нови Сад, за износ од 2.169.757,00 динара у складу са сагласношћу Одбора поверилаца од 27.05.2024.године. Процењена вредност имовине која је била предмет продаје износи 3.315.100,00 динара. Како је имовина продата за износ од 2.169.757,00 динара, имамо евидентирано смањење вредности имовине у износу од 1.145.343,00 динара, што представља разлику између продајне цене и њене процењене вредности.

НАПОМЕНА: У извештајном периоду је спроведена трећа продаја стечајног дужника као правног лица, методом јавног прикупљања понуда, одржана дана 18.06.2025. године. Предмет продаје је била имовина стечајног дужника груписана у једну имовинску целину и то:

- имовинска целина бр. 1- стечајни дужник ИМ "БЕК" д.о.о. у стечају- правно лице.

Имовину правног лица чини следећа непокретна имовина:

– Локација: Зрењанин, потес/улица Београдска - земљиште на катастарским парцелама: к.п. 8443/2, к.п. 8443/3, к.п. 8445/1, к.п. 8445/2, к.п. 8445/3, к.п. 8446, к.п. 8447, а све уписано у листу непокретности 11000 КО Зрењанин 1; као и земљиште на катастарској парцели 8443/1, а све уписано у листу непокретности 23615 КО Зрењанин 1;

- Локација: Зрењанин, потес/улица Београдска - грађевински објекти на катастарским парцелама: к.п. 8443/3, к.п. 8445/1, а све уписано у листу непокретности 11000 КО Зрењанин 1, као и грађевински објекти на к.п. 8443/1, а све уписано у листу непокретности 23615 КО Зрењанин 1, као.

Покретна имовина правног лица се састоји од:

- потраживања од физичких лица (бивших радника) за исплату за станове у откуп.

Процењена вредност наведене имовине износи:

- имовинска целина бр. 1 ИМ БЕК доо у стечају, правно лице – 209.459.845,40 динара.

Оглас о продаји имовине стечајног дужника је објављен у два дневна листа и то: Политика и Данас дана 16.05.2025. године. Продаја је била НЕУСПЕШНА јер није било заинтересованих купаца, односно није било откупа продајне документације, као ни уплате депозита за учешће на јавном прикупљању понуда.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	71.784,19			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	2.172.122,66			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.169.757,00	2.169.757,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	4.500.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		6.743.906,85	2.169.757,00	2.169.757,00	0,00

Коментар

Остварени приливи за извештајни период

1. Камате и други финансијски приходи у укупном износу од 71.784,19 динара се састоје од:
- наплаћене камате, од стране Banca Intesa а.д. Београд, дана 27.05.2025. године у износу од 71.784,19 динара, на име ороченог износа од 4.500.000,00 динара, на период од 184 дана, односно, од 27.12.2024. године до 27.05.2025. године, уз каматну стопу од 3,90% на годишњем нивоу.

2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп у износу од 2.172.122,66 динара се односе на:
- уплате депозита у износу 2.169.757,00 динара, од стране заинтересованог купца за потребе учешћа у купопродаји имовине стечајног дужника - Пословног простора у Ријеци, Република Хрватска - имовина у спору, у поступку продаје методом непосредне погодбе. Наведени депозит је уједно и износ купопродајне цене и као такав је искоришћен приликом исплате купопродајне цене за наведену имовину стечајног дужника.

- уплате износа од 2.365,66 динара, уплаћеног од стране ЈП Градска стамбена агенција Зрењанин, на име рата за откуп станова за месец фебруар 2025. године. Како наведено јавно предузеће није доставило тражене податке, упркос благовременом обраћању за доставом истих, а тичу се података о именима купаца који су уплатили наведени износ, самим тим није било могуће наведени износ раскњижити на физичка лица - крајње купце.
Из тог разлога је наведени износ евидентиран као уплата депозита и у наредном периоду исти бити раскњижен по купцима станова, како би се пратило стање обавеза.

12. Повраћај орочених средстава – Прилив у износу од 4.500.000,00 динара, се односи на повраћај средстава са депозитног рачуна Banca Intesa а.д. Београд, на текући рачун стечајног дужника бр. 160-464229-18 дана 27.05.2025. године, након истека периода орочења овог износа од 180 дана, односно од 27.12.2024. године до 27.05.2025. године.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	23.420,40	0,00	0,00	0,00	23.420,40
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	326.758,00	0,00	0,00	0,00	326.758,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	24.120,00	45.000,00	34.830,00	17.010,00	41.940,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	374.298,40	45.000,00	34.830,00	17.010,00	392.118,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	18.861,02	0,00	0,00	0,00	18.861,02
4. Гориво и мазиво	12.073,09	0,00	0,00	0,00	12.073,09
5. Пошта и телефон	4.551,00	3.000,00	420,00	0,00	4.971,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	8.610,00	8.610,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	6.300,00	0,00	0,00	0,00	6.300,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	346.000,00	0,00	0,00	0,00	346.000,00
16. Књиговодствене услуге	609.000,00	30.000,00	30.000,00	54.000,00	585.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	3.077.049,30	9.963.254,00	9.963.254,00	0,00	13.040.303,30
19. Административне таксе	2.800,00	1.460,00	1.460,00	0,00	4.260,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	160.000,00	119.558,63	119.558,63	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		6.500.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	4.136.635,41	10.160.714,00	10.123.302,63	6.742.168,63	14.017.769,41

Коментар

Планирани трошкови одобрени Решењем суда:

Решењем Привредног суда у Београду 2. Ст. 198/2016 од 28.03.2025. године, одобравају се трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец април 2025. године, у укупном износу од 24.460,00 динара, уз обавезу стечајног управника да у року од 5 дана од окончања текућег месеца достави спецификацију стварно насталих трошкова са доказима о њиховом настанку.

Решењем Привредног суда у Београду 2. Ст. 198/2016 од 14.05.2025. године одобравају се трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец мај 2025. године, у укупном износу од 187.000,00 динара, уз обавезу стечајног управника да у року од 5 дана од окончања текућег месеца достави спецификацију стварно насталих трошкова са доказима о њиховом настанку.

Решењем Привредног суда у Београду 2. Ст. 198/2016 од 26.06.2025. године, одобравају се трошкови стечајног поступка и обавезе

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

стечајне масе за месец јун 2025. године, у укупном износу од 9.994.254,00 динара, уз обавезу стечајног управника да у року од 5 дана од окончања текућег месеца достави спецификацију стварно насталих трошкова са доказима о њиховом настанку.

Укупно одобрење трошкова за други квартал 2025. године износи 10.205.714,00 динара (24.460,00 + 187.000,00 + 9.994.254,00 = 10.205.714,00).

Трошкови стечајног поступка

6. Накнада трошкова стечајног управника – Трошкови у износу од 34.830,00 динара се односе на:
 - накнаду трошкова стечајном управнику за месец април 2025. године. у износу од 7.000,00 динара,
 - накнаду трошкова стечајном управнику за месец мај 2025. године, у износу од 10.010,00 динара,
 - накнаду трошкова стечајном управнику за месец јун 2025. године, у износу од 17.820,00 динара.

Обавезе стечајне масе

5. Пошта и телефон - Трошкови у износу од 420,00 динара се односе на:
 - трошкове слања поште у извештајном периоду у износу од 420,00 динара.
8. Трошкови платног промета се односе на трошкове платног промета у извештајном периоду настали за потребе вођења текућег рачуна од стране пословне банке код које је рачун отворен.
16. Књиговодствене услуге – Трошкови у износу од 30.000,00 динара се односе на :
 - накнаду ангажованој књиговодственој агенцији "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац за потребе вођења књиговодства стечајног дужника за период април-јун 2025. године у складу са одобрењем стечајног судије уз накнаду у бруто месечном износу од 10.000,00 динара (3 месеца по 10.000,00 динара).
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит) – Током извештајног периода евидентирани су трошкови на име пореза на имовину за непокретну имовину на ликацији Зрењанин, почев од 2019.године. Наведена обавеза није била евидентирана, самим тим ни одобрена у досадашњем току стечајног поступка. Пореска пријава је први пут поднета 2024.године, и том приликом је поднета пореска пријава за текућу 2024.годину и 5 година уназад. У извештајном периоду евидентирани су обавезе на име пореза на имовину за период 2019. укључујући и 2025.годину. у износу од 9.963.254,00 динара, односно по годинама:
 - порез на имовину према поднетој пореској пријави за 2019. годину, у износу од 1.365.458,00 динара,
 - порез на имовину према поднетој пореској пријави за 2020. годину, у износу од 1.284.079,00 динара,
 - порез на имовину према поднетој пореској пријави за 2021. годину, у износу од 1.255.295,00 динара,
 - порез на имовину према поднетој пореској пријави за 2022. годину, у износу од 1.302.528,00 динара,
 - порез на имовину према поднетој пореској пријави за 2023. годину, у износу од 1.506.259,00 динара,
 - порез на имовину према поднетој пореској пријави за 2024. годину, у износу од 1.581.705,00 динара,
 - порез на имовину према поднетој пореској пријави за 2025. годину, у износу од 1.667.930,00 динара.

НАПОМЕНА: Преостали износ на позицији - Порези (на имовину, добит, кап. добит), од 3.077.049,30 динара односи се на накнаду за одводњавање ЈП Воде Војводине, Нови Сад,

19. Административне таксе – Трошкови у износу од 1.460,00 динара се односе на:
 - накнаду АПР-у за предају и регистрацију редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину у износу од 1.460,00 динара.
22. Трошкови оглашавања – Трошкови у износу од 119.558,63 динара се односе на трошкове оглашавања продаје имовине стечајног дужника и то:
 - трошкови оглашавања треће продаје стечајног дужника као правног лица јавним прикупљањем понуда, заказане за 18.06.2025. године, у два дневна листа (Политика и Данас оглашено 16.05.2025. године) у укупном износу од 119.558,63 динара (оглас у Политици у износу од 60.480,00 динара и у Данасу у износу од 59.078,63 динара).

Плаћени трошкови

Трошкови стечајног поступка

5. Накнада трошкова стечајног управника – Одлив у износу од 17.010,00 динара се односи на:
 - исплаћену накнаду трошкова стечајном управнику за месец април 2025. године у износу од 7.000,00 динара,
 - исплаћену накнаду трошкова стечајном управнику за месец мај 2025. године у износу од 10.010,00 динара.

Обавезе стечајне масе

8. Платни промет - Одлив у износу од 8.610,00 динара се односе на трошкове платног промета настале у извештајном периоду и исти трошкови се скидају аутоматски са рачуна стечајног дужника од стране пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун.
16. Књиговодствене услуге – Одлив у износу од 54.000,00 динара се односи на:
 - исплаћену накнаду ангажованој књиговодственој агенцији "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац, за потребе вођења књиговодства стечајног дужника, у укупном износу од 54.000,00 динара, и то: за месец октобар 2024. године, у преосталом износу од 4.000,00 динара, за месеце новембар и децембар 2024. године, јануар, фебруар и март 2025. године у износу од по 10.000,00 динара(1 месец у преосталом износу од 4.000,00 динара + 5 месеци по 10.000,00 динара).
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) – Одлив у износу од 60.000,00 динара се односи на:
 - исплаћену накнаду ангажованом адвокату Љубици Мирковић из Београда за потребе заступања стечајног дужника пред судовима у периоду од 01.02. до 31.07.2022. године у бруто износу од 60.000,00 динара (6 месеци по 10.000,00 динара).
22. Трошкови оглашавања – Одлив у износу од 119.558,63 динара се односе на плаћене трошкове оглашавања продаје имовине

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

стечајног дужника и то:

- плаћене трошкове оглашавања продаје стечајног дужника као правног лица јавним прикупљањем понуда заказане за 18.06.2025. године у два дневна листа (Политика и Данас оглашено 16.05.2025. године) у укупном износу од 119.558,63 динара (оглас у Политици у износу од 60.480,00 динара и у Данасу у износу од 59.078,63 динара)

- Орочење средстава - Одлив у износу од 6.500.000,00 динара се односи на:

- пренос средстава у износу од 6.500.000,00 динара са рачуна стечајног дужника бр. 160-464229-18 на рачун депозита 3 BANKA a.d. Novi Sad, дана 09.06.2025. године, за потребе орочења истог износа на период од 180 дана, почев од 09.06.2025. године.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	260.613.769,73	0,00	0,00	260.613.769,73
2. I исплатни ред	253.616,00	0,00	0,00	253.616,00
3. II исплатни ред	162.443,74	0,00	0,00	162.443,74
4. III исплатни ред	78.776.113,22	0,00	0,00	78.776.113,22
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	339.805.942,69	0,00	0,00	339.805.942,69

Коментар

У извештајном периоду по наведеном основу није било промена.

Укупне неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 339.805.942,69 динара.

НАПОМЕНА: Потраживања разлучних поверилаца која су утврђена у износу од 260.613.769,73 динара су призната као УСЛОВНА и то следећим повериоцима:

1. Повереоцу СЗР Мендреа, Ечка Ул. Београдска 2/а, Ечка (пријава потраживања бр. 10) у износу од 34.526.200,50 динара - Повереоцу се признаје различно право као УСЛОВНО из разлога што у тренутку утврђивања потраживања повериоца наведене непокретности које су предмет различног потраживања се не налазе у власништву стечајног дужника. Различно право ће постати БЕЗУСЛОВНО уколико до момента главне деобе јавни регистар- РГЗ-Служба катастра непокретности потврди да предметне непокретности представљају у целини или делимично део стечајне масе дужника. Такође напомињемо да постоји сазнање да објекти на катастарским парцелама 8443/3, 8445/1, 8446 и 8447 не постоје односно да су исти срушени и након добијања потврде о насталој ситуацији од стране надлежног катастра непокретности биће и коначно утврђено стања непокретности на наведеним парцелама као и утврђивање различног права над истим.)

2. Повереоцу СГР "Градитељ", Милош Ђекић ПР Милентија Поповића 118, 23000 Зрењанин (пријава потраживања бр. 14) у износу од 35.034.748,32 динара - Повереоцу се различно право признаје као УСЛОВНО, и то по следећим наводима:-

- исти није доставио уз пријаву потраживања валидан доказ о упису хипотеке у листу непокретности;

- зато што у тренутку утврђивања потраживања повериоца наведене непокретности које су предмет различног потраживања се не налазе у власништву стечајног дужника;

- на непокретностима које се налазе на катастарским парцелама: 8443/1, 8443/3, 8445/1, на објекту бр. 5, на парцели 8446 и 8447, док се за катастарску парцелу бр. 8445/4 исто оспорава јер у листу непокретности који се води на име стечајног дужника не постоји парцела као таква;

- Такође напомињемо да постоји сазнање да објекти на катастарским парцелама 8443/3, 8445/1, 8446 и 8447 не постоје односно да су исти срушени и након добијања потврде о насталој ситуацији од стране надлежног катастра непокретности биће и коначно утврђено стања непокретности на наведеним парцелама као и утврђивање различног права над истим.

- Различно право ће постати БЕЗУСЛОВНО уколико до момента главне деобе јавни регистар- РГЗ-Служба катастра непокретности потврди:

1. Да је поверилац уписао валидну хипотеку на предметним непокретностима;

2. Да предметне непокретности представљају у целини или делимично део стечајне масе дужника;

3. Да објекти на катастарским парцелама 8443/3, 8445/1, 8446 и 8447 реално постоје.

Уколико се докаже да поверилац нема основ за различно право исто ће се сматрати као необезбеђено потраживање и као такво разврстано у 3. исплатни ред)

3. Повереоцу "Панаква" ДОО Јована Суботића бр.23, Нови Сад (пријава потраживања бр. 24) у износу од 16.316.951,59 динара - Потраживање повериоца се признаје у целисти. Повереоцу се различно право признаје као УСЛОВНО, и то на непокретностима које се налазе на катастрској парцели 8443/1, јер исти није доставио уз пријаву потраживања валидан доказ о упису хипотеке у листу непокретности, као и из разлога што у тренутку утврђивања потраживања повериоца наведене непокретности које су предмет различног потраживања се не налазе у власништву стечајног дужника. Различно право ће постати БЕЗУСЛОВНО уколико до момента главне деобе јавни регистар- РГЗ-Служба катастра непокретности потврди да предметне непокретности представљају у целини или делимично део стечајне масе дужника и да је упис хипотеке валидан. Уколико се докаже да поверилац нема основ за различно право исто ће се сматрати као необезбеђено потраживање и као такво разврстано у 3. исплатни ред.)

4. Повереоцу "Шњоникоп" доо Херцег Нови Насеље Ново Место бб, Херцег Нови, Црна Гора (пријава потраживања бр. 27) у износу од 49.879.745,79 динара - Потраживање повериоца се признаје у целисти.

Повереоцу се различно право признаје као УСЛОВНО, и то и то по следећим наводима:

-На непокретностима које се налазе на катастрским парцелама: 8443/1, 8443/3,8445/1, на објекту бр. 5, на парцели 8446 и 8447, док се за катастарску парцелу бр. 8445/4 исто оспорава јер у листу непокретности који се води на име стечајног дужника не постоји парцела као таква.

- Из разлога што у тренутку утврђивања потраживања повериоца наведене непокретности које су предмет различног потраживања се не налазе у власништву стечајног дужника.

Различно право ће постати БЕЗУСЛОВНО уколико до момента главне деобе јавни регистар- РГЗ-Служба катастра непокретности потврди да предметне непокретности представљају у целини или делимично део стечајне масе стечајног дужника. Такође напомињемо да постоји сазнање да објекти на катастрским парцелама 8443/3, 8445/1, 8446 и 8447 не постоје односно да су исти срушени и након добијања потврде о насталој ситуацији од стране надлежног катастра непокретности биће и коначно утврђено стања непокретности на наведеним парцелама као и утврђивање различног права над истим.)

5. Повереоцу "Чедо-Монт", Чедо Стевовић ПР Драчкићи 125/а, 36000 Краљево (пријава потраживања бр. 28) у износу од 5.447.202,63 динара - Потраживање повериоца се признаје у целисти. Повереоцу се различно право признаје као УСЛОВНО, и то:

- на непокретностима које се налазе на катастрским парцелама: 8443/1, 8443/3,8445/1, на објекту бр. 5, на парцели 8446 и 8447, док се за катастарску парцелу бр. 8445/4 исто оспорава јер у листу непокретности који се води на име стечајног дужника не постоји парцела као таква;

- из разлога што у тренутку утврђивања потраживања повериоца наведене непокретности које су предмет различног потраживања се не налазе у власништву стечајног дужника.

Различно право ће постати БЕЗУСЛОВНО уколико до момента главне деобе јавни регистар- РГЗ-Служба катастра непокретности потврди да предметне непокретности представљају у целини или делимично део стечајне масе стечајног дужника. Такође напомињемо да постоји сазнање да објекти на катастрским парцелама 8443/3, 8445/1, 8446 и 8447 не постоје односно да су исти срушени и након добијања потврде о насталој ситуацији од стране надлежног катастра непокретности биће и коначно утврђено стања непокретности на наведеним парцелама као и утврђивање различног права над истим.)

6. Повереоцу DAVIDOVIĆ & COMPANY д.о.о. Богатић Ул. Свето Поље бб, Бога (пријава потраживања бр. 34) у износу од 119.408.920,90 динара - Потраживање повериоца се признаје делимично у укупном износу од 120.520.914,90 динара од чега различно у износу од 119.408.920,90 динара као УСЛОВНО и 1.111.994,00 динара као необезбеђено и сврстано у 3. исплатни ред. Различно право се признаје условно из разлога што у тренутку утврђивања пријаве потраживања предметна имовина није део стечајне масе стечајног дужника. Други услов односи се на спор који се тренутно води пред Привредним судом у Зрењанину и којим се повереоцу оспорава основ потраживања од стране осталих поверилаца. Пријава потраживања ће бити БЕЗУСЛОВНО призната као различна у напред наведеном износу уколико до момента главне деобе јавни регистар- РГЗ-Служба катастра непокретности потврди да предметне непокретности представљају у целини или делимично део стечајне масе стечајног дужника и уколико спор пред Привредним судом у Београду буде решен у корист повериоца.)

Уколико се не испуне напред наведени услови наведена потраживања ће се сматрати као необезбеђена и биће утврђена као потраживања 3. исплатног реда.

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2025.	335.940,67
2.	Укупан прилив		6.743.906,85
3.	Укупан одлив		6.759.178,63
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2025.	320.668,89

Коментар

1. Почетно стање на пословном рачуну стечајног дужника бр. 160-464229-18 код Banca Intesa ад Београд на дан 01.04.2025.године износи 335.940,67 динара.

2. Укупан прилив у извештајном периоду износи 6.743.906,85 динара (стварни прилив износи 2.243.906,85 динара, који се добије када се износ од 6.743.906,85 динара, умањи за износ средстава од 4.500.000,00 динара, на име повраћаја наведеног износа са орочења дана 27.05.2025. године, који је био орочен на период од 27.12.2024. године до 27.05.2025. године).

3. Укупан одлив настао у извештајном периоду износи 6.759.178,63 динара (номинални одлив са рачуна износи 259.178,63 динара, и он се добија када износ од 6.759.178,63 динара умањимо за износ орочених средстава од 6.500.000,00 динара).

6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 320.668,89 динара.

Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, код Banca Intesa а.д. Београд на дан 30.06.2025. године, износи 320.668,89 динара, према изводу бр. 20 од 30.06.2025. године.

НАПОМЕНА: На орочеоу код 3 BANKA a.d. Novi Sad, почев од 09.06.2025. године, налази се износ од 6.500.000,00 динара, орочен на период од 180 дана, уз камату у износу од 4,75% на годишњем нивоу.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2025.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд	54.000,00
2.	Адвокат Љубица Мирковић	60.000,00
Укупно		114.000,00

Коментар

У току извештајног периода је од стране стечајног управника, у складу са одобрењем стечајног судије, извршено ангажовање следећих лица и то:

- књиговодствена агенција "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац на име књиговодствених услуга у периоду април-јун 2025. године уз накнаду у бруто износу од 10.000,00 динара месечно.

По наведеном основу у извештајном периоду су извршене следеће исплате:

- ангажованој књиговодственој агенцији је исплаћена накнада у укупном износу од 54.000,00 динара и то: за месец октобар 2024. године у преосталом износу од 4.000,00 динара, за месеце новембар и децембар 2024. године, јануар, фебруар и март 2025. године у износу од по 10.000,00 динара (1 месец у преосталом износу од 4.000,00 динара + 5 месеци по 10.000,00 динара).

- ангажованом адвокату Љубици Мирковић из Београда је исплаћена накнада у укупном износу од 60.000,00 динара за период ангажовања од 01.02. до 31.07.2022. године (6 месеци по 10.000,00 динара)

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		318.303,23
2. Орочена средства		6.500.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		2.365,66
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		5.468.985,45
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		203.986.542,58
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		216.273.831,26

Коментар

Стечајни биланс стечајног дужника на крају извештајног периода састоји се од:

- 1) готовине и готовински еквиваленти у износу од 318.303,23 динара (на рачуну се налази износ од 320.668,89 динара који је умањен за износ депозита од 2.365,66 динара са позиције бр. 3),
- 2) орочена средства у износу од 6.500.000,00 динара,
- 3) депозит у износу од 2.365,66 динара,
- 4) потраживања у износу од 5.468.985,45 динара,
- 5) некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 203.986.542,58 динара.

Стечајни биланс на крају извештајног периода укупно износи 216.273.831,26 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

09.04.2025. Извештај о стварно насталим трошковима за март 2025.године

Стечајни управник је поступајућем судији доставио извештај о стварно насталим трошковима у стечајном поступку за месец март 2025.године, уз достављање доказа о основаности и износима појединачних трошкова.

14.04.2025. Продаја имовине

Поводом понуде за куповину имовинске целине бр.2 - пословни простор у Ријеци, Република Хрватска- имовина у спору, коју је у јануару 2024.године, доставиило привредно друштво Beautiful home d.o.o. Сремска Каменица, ул. Ђуре Јакшића бр. 9, МБ: 21560391, методом непосредне погодбе, а коју понуду је одбор поверилаца одобрио својом одлуком од 27.05.2024.године, стечајном управнику се обратио пуномоћник понуђача и обавестио га да остаје у свему при датој понуди и да је спреман да испуни услове из предметне понуде.

Beautiful home d.o.o. Сремска Каменица, је дана 15.04.2025.године, на рачун стечајног дужника извршио уплату износа из понуде од 2,169,757.00 динара.

Дана 29.04.2025.године, стечајни управник је сходно члану 133. Закона о стечају, најпред доставио Обавештење о намери, плану продаје, начину уновчења, методу продаје и роковима продаје, имовинске целине број 2.

Након уплаћеног износа, дана 16.05.2025.године, потписан је уговор о купопродаји са купцем, а дана 27.05.2025.године, поступајућем судији је достављен извештај о спроведеној продаји имовине са предлогом да суд донесе Решење којим ће констатовати продају имовине из имовинске целине бр. 2. Активност је у току.

20.04.2025. Квартални извештај

У складу са роком утврђеном чланом 29. Закона о стечају, стечајни управник је дана 20.04.2025.године, доставио суду, одбору поверилаца и надлежној Агенцији, извештај о току стечајног поступка за 1. квартал 2025.године.

28.04.2025. План трошкова за мај 2025.године

Стечајни управник је дана 29.04.2025.године, доставио суду План трошкова за месец мај 2025.године. Суд је одобрио план Решењем од 14.05.2025.године.

16.05.2025. Продаја имовинске целине бр. 1 - стечајни дужник као правно лице

Дана 29.04.2025.године, стечајни управник је суду, члановима одбора поверилаца, Агенцији и лицима која су показала интерес за учешће у поступку уновчења имовине стечајног дужника доставио Обавештење о намери, плану продаје, начину уновчења, методу продаје и роковима продаје.

Оглас за продају наведене целине објављен је 16.05.2025.године, у дневним листовима ДАНАС и ПОЛИТИКА, као и на сајту АЛСУ и сајтовима канцеларије стечајног управника www.stecajniupravnik.rs и www.kupiustecaju.rs.

16.05.2025. Извештај о стварно насталим трошковима за април

Дана 16.05.2025.године, достављен је суду извештај о стварно достављеним трошковима, са пружањем доказа о основаности и износима појединачних трошкова у овом периоду.

16.05.2025. Потписан уговор за продају имовинске целине бр. 2

Дана 16.05.2025.године, потписан је уговор о купопродаји имовинске целине бр. 2 са прокуристом привредног друштва Beautiful home d.o.o. Нови Сад.

29.05.2025. Обилазак локације у Зрењанину са потенцијалним купцем

Дана 29.05.2025.године, извршен је обилазак имовине стечајног дужника у Зрењанину, са потенцијалним учесницима у поступку продаје имовине

30.05.2025. Захтев Пореске управе - Филијала Чукарица

Дана 30.05.2025.године, стечајном управнику се обратила Пореска управа - Филијала Чукарица, стечајни поверилац са утврђеним потраживањем у 3. исплатном реду, са захтевом за достављање података о току стечајног поступка и имовином стечајног дужника. Стечајни управник је поступио по захтеву повериоца и доставио тражену документацију.

30.05.2025. Обавештење о уступању потраживања

Поверилац НЕМОЛУХ d.o.o. Зрењанин је обавестио стечајног управника да је уговором о уступању извршио уступање утврђених потраживања у стечајном предмету. На захтев стечајног управника уступилац и стицалац су накнадно доставили захтев за измену Коначне листе утврђених и оспорених потраживања, како би измена повериоца била констатована у складу са Законом о стечају.

05.06.2025. План трошкова за месец јун

Стечајни управник је суду доставио План трошкова за месец јун 05.06.2025.године. Суд је наведене трошкове одобрио својим Решењем од 26.06.2025.године.

09.06.2025. Орочење средстава из стечајне масе

Извршено је орочење слободних новчаних средстава из стечајне масе, која нису неопходна за вођење стечаја у овој фази поступка.

09.06.2025. Обавештење одбора поверилаца

Председник одбора поверилаца је доставио стечајном управнику и суду обавештење о кооптирању нових чланова одбора поверилаца. Стечајни управник је обавестио председника одбора поверилаца да је међу кооптираним члановима и поверилац чије стицање потраживања још увек није констатовано Решењем суда о измени коначне листе о признатим и оспореним потраживањима и да предметно кооптирање може да уследи тек након ове судске одлуке.

18.06.2025. Захтев за измену коначне листе

Поверилац СЗР Градитељ ПР Зрењанин, је доставио предлог за измену Коначне листе у делу разврставања признатог потраживања, а након стицања услова за признавање разлучног права. Стечајни управник се изјаснио позитивно на предметни захтев. До израде Извештаја суд није донео Решење.

18.06.2025. Захтев разлучних поверилаца за укидање мера забране спровођења извршења над имовином стечајног

Разлучни повериоци са утврђеним разлучним правом на имовини стечајног дужника, су Привредном суду Београд, упутили захтев за укидање мера забране спровођења извршења на имовини стечајног дужника. Стечајни управник је по налогу суда доставио изјашњење у односу на предметни захтев.

23.06.2025. Извештај о исходу продаје стечајног дужника као правног лица

Продаја стечајног дужника као правног лица, методом јавног прикупљања понуда, била је заказана за 18.06.2025.године. Према условима из огласа, објављеног дана 16.05.2025.године, није било откупа продајне документације, нити уплате депозита, па је стечајни управник 23.06.2025.године, сачинио Извештај о исходу треће продаје стечајног дужника као правног лица и констатовао неуспешну продају.

26.06.2025. Одобрење Плана трошкова за месец јун 2025.године

Решењем суда одобрени су планирани трошкови за месец јун 2025.године

Број предмета: 9.Ст-198/2016

Датум: 20.07.2025.

Назив стечајног дужника: ИНДУСТРИЈА МЕСА БЕК ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ,
БЕОГРАД - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-5027-26300-845712-53789	16.05.2025.	"BEAUTIFUL HOME" д.о.о. Нови Сад	2.169.757,00
Укупно:			2.169.757,00
Укупни приходи:			2.169.757,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
04-04/2025	30.04.2025.	Стојановић Срђан	7.000,00
04-05/2025	31.05.2025.	Стојановић Срђан	10.010,00
04-06/2025	30.06.2025.	Стојановић Срђан	17.820,00
Укупно:			34.830,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			34.830,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
PX608766505RS	30.04.2025.	ЈП "Пошта Србије" Београд	420,00
Укупно:			420,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	22.04.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	180,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	180,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	20.05.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	180,00
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.06.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	6.180,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	105,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Укупно:			8.610,00

Књиговодствене услуге			
223/25	30.04.2025.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
311/25	31.05.2025.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
374/25	30.06.2025.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
ППИ-1/2019	15.04.2025.	Град Зрењанин-Градска управа града Зрењанина-Служба за локалну пореску администрацију	1.365.458,00
ППИ-1/2020	15.04.2025.	Град Зрењанин-Градска управа града Зрењанина-Служба за локалну пореску администрацију	1.284.079,00
ППИ-1/2021	15.04.2025.	Град Зрењанин-Градска управа града Зрењанина-Служба за локалну пореску администрацију	1.255.295,00
ППИ-1/2022	15.04.2025.	Град Зрењанин-Градска управа града Зрењанина-Служба за локалну пореску администрацију	1.302.528,00
ППИ-1/2023	15.04.2025.	Град Зрењанин-Градска управа града Зрењанина-Служба за локалну пореску администрацију	1.506.259,00
ППИ-1/2024	15.04.2025.	Град Зрењанин-Градска управа града Зрењанина-Служба за локалну пореску администрацију	1.581.705,00
ППИ-1/2025	15.05.2025.	Град Зрењанин-Градска управа града Зрењанина-Служба за локалну пореску администрацију	1.667.930,00
Укупно:			9.963.254,00

Административне таксе			
32-44139969	01.04.2025.	Агенција за привредне регистре	1.460,00
Укупно:			1.460,00

Трошкови оглашавања			
AV-42027	14.05.2025.	"CAS Media" д.о.о. Београд	59.078,63
0090393470	16.05.2025.	"Политика новине и магазини" д.о.о. Београд	60.480,00
Укупно:			119.558,63

Укупно обавезе стечајне масе:			10.123.302,63
-------------------------------	--	--	---------------

Укупни трошкови:			10.158.132,63
------------------	--	--	---------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-464229-18
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-1733521-44
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000001823318-22
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000002179901-86
 3 BANKA a.d. Novi Sad, 370-14-90

Стање на рачунима на дан 01.04.2025.	4.835.940,67
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
27.05.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	71.784,19
Укупно:		71.784,19
Уплаћени депозити		
15.04.2025.	"BEAUTIFUL HOME" д.о.о. Нови Сад	2.169.757,00
30.04.2025.	ЈП ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА	2.365,66
Укупно:		2.172.122,66
Повраћај орочених средстава		
27.05.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	4.500.000,00
Укупно:		4.500.000,00
Укупни приливи:		6.743.906,85

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Накнада трошкова стечајног управника		
24.06.2025.	Стојановић Срђан	7.000,00
24.06.2025.	Стојановић Срђан	10.010,00
Укупно:		17.010,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
22.04.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	180,00
30.04.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	180,00
30.04.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
20.05.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	180,00
31.05.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
10.06.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	6.180,00
30.06.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	105,00
30.06.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Укупно:		8.610,00
Књиговодствене услуге		
17.04.2025.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	4.000,00
17.04.2025.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
17.04.2025.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
17.04.2025.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
17.04.2025.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
17.04.2025.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
Укупно:		54.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
30.04.2025.	Адвокат Љубица Мирковић	10.000,00
30.04.2025.	Адвокат Љубица Мирковић	10.000,00
30.04.2025.	Адвокат Љубица Мирковић	10.000,00
30.04.2025.	Адвокат Љубица Мирковић	10.000,00
30.04.2025.	Адвокат Љубица Мирковић	10.000,00
30.04.2025.	Адвокат Љубица Мирковић	10.000,00
Укупно:		60.000,00

Трошкови оглашавања		
14.05.2025.	"CAS Media" д.о.о. Београд	59.078,63
09.06.2025.	"Политика новине и магазини" д.о.о. Београд	60.480,00
Укупно:		119.558,63

Орочење средстава		
09.06.2025.	З BANKA a.d. Novi Sad	6.500.000,00
Укупно:		6.500.000,00

Укупни одливи:		6.759.178,63
----------------	--	--------------

Стање на рачунима на дан	30.06.2025.	6.820.668,89
--------------------------	-------------	--------------